Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк» (АО «Россельхозбанк»)

**Пресс-служба Краснодарского регионального филиала**

Ул. им. Короленко, д. 2, г. Краснодар, 350038 Телефон: (861) 254-26-01 (Вн. 1078, 1801) Е-mail: pr@krd.rshb.ru

 Пресс-релиз

**Ипотечный миллион: как на Кубани поддержат специалистов самых почетных профессий**

Россельхозбанк на Кубани принимает активное участие в реализации целого ряда федеральных и краевых программ, помогающих представителям востребованных в регионе профессий обзавестись собственным жильем. Среди них – «Земский доктор», «Земский фельдшер» и «Земский учитель». Только по последней программе на вакансии сельских школ в 2021 году откликнулись больше тысячи педагогов.

Также в регионе работает краевая программа «Накопительная ипотека», благодаря которой жилищные условия уже улучшили более 2,2 тыс. кубанцев, в том числе работники социальной сферы. Краснодарский филиал Россельхозбанка в данной краевой программе участвует уже второй год, за это время было открыло порядка 190 жилищно-накопительных вкладов, из которых более 50% были заведены в офисах филиала РСХБ. Проект «Накопительная ипотека» реализуется в рамках краевой госпрограммы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства». Для участия в ней жители края должны открыть специальный счет и вклад в банке, заключившем соглашение с министерством ТЭК и ЖКХ региона. Вклад открывается на срок до пяти лет. Минимальный размер его ежемесячного пополнения – от трех тысяч рублей. На спецсчет из региональной казны начисляется социальная выплата, ее размер – 30% от суммы ежемесячного взноса, но не более трех тысяч рублей в месяц. Плюс к этому начисляется банковский процент по вкладу Россельхозбанка «Накопи на мечту» согласно условиям договора с банком.

«Программа «Накопительная ипотека» сегодня продолжает развиваться и работает на территории края в полном объеме. Благодаря участию Россельхозбанка в информационно-разъяснительной компании более 50% всех накопительных вкладов открыты именно в офисах РСХБ. Совместно с Россельхозбанком в течение года мы неоднократно проводили круглые столы с участниками рынка недвижимости и жилищного строительства, в муниципальных образованиях края участвовали в различных массовых мероприятиях и презентациях программы «Накопительная ипотека». Настроены и далее продолжать качественное партнерство в этой сфере, в том числе и в рамках нового проекта губернатора Краснодарского края по программе предоставления субсидий работникам социальной сферы: учителям, врачам и социальным работникам. Данная мера государственной поддержки важна и актуальна сегодня и позволит сохранить кадровый потенциал края в социальной сфере», – отметил руководитель Кубанского центра государственной поддержки населения и развития финансового рынка Эрик Арутюнов.

Принятой по решению губернатора Краснодарского края Вениамина Кондратьева новой краевой программе поддержки в приобретении жилья аналогов в стране нет. Благодаря ей с 2022 года педагоги, врачи и социальные работники, у которых нет собственного жилья, смогут получить из краевого бюджета субсидию в размере 1 миллиона рублей на первоначальный взнос по ипотеке. Средства предназначены для тех, кто живет на Кубани более 10 лет и готов в течение следующих пяти лет работать по профессии именно в Краснодарском крае.

В декабре 2021 года Россельхозбанк подписал соглашение с Министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края о сотрудничестве при реализации мероприятий по предоставлению социальных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение, строительство и реконструкцию жилья. И теперь, с января 2022 года, участники программы «Накопительная ипотека» могут подать дополнительное заявление на получение субсидии в 1 млн рублей. При этом на первом этапе заявление для формирования списков на участие в программе подается медицинскими работниками, педагогами и соцработниками в свои профильные ведомства:

* врачами – в Министерство здравоохранения Краснодарского края, по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров д. 276/1, каб. 707, 708, контактный телефон: +7 (861) 207-07-07 (доб. 1102);
* педагогами – в Министерство образования, науки и молодежной политики Краснодарского края, по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, д. 76, каб. 1, контактные телефоны: +7 (861) 298-25-76; +7 (861)298-25-77; +7 (861) 298-25-83;
* соцработниками – в Министерство труда и социального развития Краснодарского края по предварительной записи на сайте: <https://lp.sznKuban.ru>, контактный телефон: +7 (861) 259 88 91.

Далее уже заявление на участие в программе с пакетом необходимых документов предоставляется гражданами в Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка. После чего перед подачей заявления на получение соцвыплаты в профильное учреждение, МФЦ или через портал «Госуслуги» претенденту необходимо обратиться в Россельхозбанк за справкой об одобренной сумме кредита, то есть подать заявку на получение ипотечного кредита и получить предварительное положительное решение. Подобрать объект недвижимости можно на платформе банка [«Своё.Жильё»](https://svoedom.ru/).

Специалисты Кубанского центра государственной поддержки населения и развития финансового рынка готовы ответить на все вопросы по программе по телефону горячей линии: +7 (861) 251-79-90. Туда также можно обратиться по адресу: г. Краснодар, ул. им. Бабушкина/ул. им. Тургенева, д. 166/83, предварительно позвонив по контактному телефону: +7 (861) 255-33-50.